

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINCA
Tinca, str. Armatei romane nr.2
Email primaria.tinca@cjbihor.ro

HOTARAREA NR.99
Din 30 iunie 2026

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
„Modernizare strada Arany Janos , tronson 2 strada Victoriei ,
localitatea Tinca, jud. Bihor”

Avand in vedere raportul compartimentului de specialitate prin care propune aprobarea documentatiei tehnice pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „ **Modernizare strada Arany Janos , tronson 2 strada Victoriei ,localitatea Tinca, jud. Bihor”** pentru beneficiarul Comuna Tinca,

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Tinca si referatul de aprobare al primarului comunei Tinca in calitate de initiator al proiectului de hotarare,

In temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism nr.5/2002, faza P.U.G, aprobata prin HCL, nr.87/28.12.2001, prelungit cu H.C.L. nr.139/2018 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

În baza art.129 (2) lit.b si alin.4, lit.d si art.196 alin.(1) lit.a, din OUG 57/2019 privind codul administrativ,

Consiliul local al comunei Tinca compus din 15 consilieri locali, prezenti la sedinta 12 consilieri locali, cu 12voturi „pentru”, 0 „impotriva” si 0 „abtineri”

H O T A R E S T E

Art.1. Se aprobă documentatia tehnica pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii , „ **Modernizare strada Arany Janos , tronson 2 strada Victoriei ,localitatea Tinca, jud. Bihor ”**, conform Anexei nr.1 ,anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează d-l Luca Pavel Iosif Lucian viceprimarul comunei Tinca.

Ar.3. Comunicarea prezentei hotărâri factorilor interesați se va face prin grija secretarului general al comunei Tinca.

Presedinte de sedinta



Secretar general delegat

SC PROEXCO SRL, Oradea
CUI RO17801909, J05/1593/2005
tel. 0359.467.273, e-mail: office@proexco.ro

ANEXA 1 LA HCL 99/2025

DEVIZ GENERAL
(conform HG907/2016)

Modernizare strada Arany Janos , Strada Victoriei tronson 2, din comuna Tinca, Judetul Bihor

data intocmirii: 10.10.2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Utilitati	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare tehnica	3,000.00	630.00	3,630.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1.	Temă de proiectare	12,763.00	2,680.23	15,443.23
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	12,763.00	2,680.23	15,443.23
3.7	Consultanta	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	-	-	-
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	31,085.97	6,528.05	37,614.02
3.8.1.1.	În perioada de executie a lucrarilor	-	-	-

3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2. Dirigenție de șantier	31,085.97	6,528.05	37,614.02
3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300 / 2006, cu modificarile si completarile ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3	46,848.97	9,838.28	56,687.25
CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1 Constructii si instalatii	2,391,228.34	502,157.95	2,893,386.29
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5 Dotari	-	-	-
4.6 Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4	2,391,228.34	502,157.95	2,893,386.29
CAPITOLUL 5			
Alte chetuieli			
5.1 Organizare de santier	-	-	-
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului 0,6 %	14,347.37	-	14,347.37
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	11,956.14	-	11,956.14
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	2,391.23	-	2,391.23
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	119,561.42	25,107.90	144,669.31
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5	133,908.79	25,107.90	159,016.68
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2 Probe tehnologice si teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6	-	-	-

CAPITOLUL 7			
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-
TOTAL CAPITOL 7		-	-
TOTAL GENERAL		-	-
din care:		2,571,986.10	537,104.13
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,391,228.34	502,157.95
			3,109,090.23
			2,893,386.29

PROIECTANT
S.C. PROEXCO S.R.L.

