

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINCA
TINCA, str. Armata Română, nr. 2; Tel.0259.310.073
E-mail: primăria.tinca@cjbihor.ro Fax: 0259.310.073

HOTĂRÂREA NR. 90
din 18 iunie 2026
privind aprobarea lotizării/dezmembrării unui imobil

Ținând cont de referatul de aprobare al primarului comunei Tinca înregistrat sub nr. 9068/2026,

Văzând raportul de specialitate al compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 9069/2026,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local,

În baza art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Tinca, **compus din 15 consilieri locali, din care 14 consilieri prezenți la ședință, cu 14 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,**

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat cu **nr. cad. 51192**, înscris în C.F. nr.51192-Tinca, proprietate publică a comunei Tinca, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire vizat electronic de OCPI Bihor în data de 16.06.2026 și referatului de admitere nr. 21668/16.06.2026, formându-se astfel două loturi după cum urmează:

Lotul nr.1 = nr. cad.61803 - în suprafață de 10 000 mp, teren intravilan, categoria de folosință "curți-construcții" situat în Tinca, str. Piața Dumbravei, nr.9/I, proprietate publică a comunei Tinca, carte funciară în care va fi preluată notarea contractului de concesiune nr. 6538/30.04.2026 din C.F. nr. 51192 – Tinca pe seama Entire Real Estate Solutions S.R.L.

Lotul nr.2 = nr. cad.61804 - în suprafață de 11936 mp, teren intravilan, categoria de folosință "curți-construcții" situat în Tinca, str. Piața Dumbravei, nr.9/J, cu construcție-Anexă (casă cântar – grup sanitar) pe un nivel, construită în anul 1998, cu suprafața construită la sol de 30,30 mp, suprafața desfășurată de 30,30 mp, proprietate publică a comunei Tinca.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tinca.

Art.3. Publicarea și comunicarea prezentei hotărâri factorilor interesați se vor face prin grija secretarului general al comunei Tinca.

Președinte de ședință,
Zglimbe Gheorghe



Secretar general,
cu delegare de atribuții

Steluta Madalina Garmen