

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINCA
TINCA, str. Armata Română, nr. 2; Tel.0259.310.073
E-mail: primaria.tinca@cjbihor.ro Fax: 0259.310.073

HOTĂRÂREA nr. 87
din 12 iunie 2026

privind aprobarea devizului general actualizat aferent obiectivului de investiții
„Extinderea rețelei de canalizare în localitățile Belfir, Râpa, Girișu Negru, comuna Tinca, județul Bihor”

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Comunei Tinca înregistrat sub nr. 8687/2026;

Luând în considerare raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 8688/2026;

Având în vedere Contractul de finanțare nr. C1I1001220000003/28.05.2024, încheiat pentru implementarea obiectivului de investiții „Extinderea rețelei de canalizare în localitățile Belfir, Râpa, Girișu Negru, comuna Tinca, județul Bihor”;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care cota standard de TVA a fost majorată de la 19% la 21%, începând cu data de 01.08.2025;

Luând în considerare necesitatea actualizării devizului general al obiectivului de investiții, ca urmare a modificării cotei TVA aplicabile restului de lucrări/servicii rămas de executat și facturat după data de 01.08.2025;

Întrucât actualizarea devizului general vizează exclusiv reflectarea diferenței de TVA rezultate din aplicarea cotei majorate de 21% asupra restului rămas de executat/facturat, fără modificarea soluției tehnice, a obiectului proiectului sau a indicatorilor tehnico-economici aprobați anterior;

În temeiul prevederilor:

- art. 41- 46 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Tinca, **compus din 15 consilieri locali în funcție, prezenți la ședință 12 consilieri, cu 12 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 „abțineri”,**

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Extinderea rețelei de canalizare în localitățile Belfir, Râpa, Girișu Negru, comuna Tinca, județul Bihor”, corespunzător Contractului de finanțare nr. C1I1001220000003/28.05.2024, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală actualizată a obiectivului de investiții, conform devizului general actualizat prevăzut în anexa prezentei hotărâri.

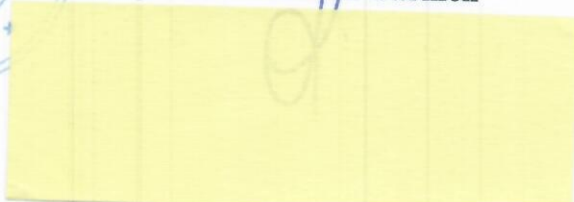
Art. 3. Primarul Comunei Tinca, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al Comunei Tinca, Instituției Prefectului – Județul Bihor, Primarului Comunei Tinca, compartimentelor de specialitate și se aduce la cunoștință publică în condițiile legii.

**Președinte de ședință,
Gabor Cosmin Vasile**



**Secretar general,
cu delegare de atribuții
Ștefan Mădălina Carmen**



DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR
(conform HG907/2016)

Extinderea rețelei de canalizare în localitățile Belfir, Râpa, Girișu Negru, comuna Tinca, județul Bihor

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.1	Utilitati - bransament electric Statie de pompare Girișu Negru	38,501.40	8,085.29	46,586.69
2.1.2	Utilitati - bransament electric Statie de pompare Belfir	38,501.40	8,085.29	46,586.69
2.1.3	Utilitati - bransament electric Statie de pompare Râpa	96,253.50	20,213.24	116,466.74
TOTAL CAPITOL 2		173,256.30	36,383.82	209,640.12
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	156,300.00	30,297.00	186,597.00
3.1.1.1	Ridicări topografice	156,300.00	30,297.00	186,597.00
3.1.1.2	Studiu geotehnic	59,300.00	11,267.00	70,567.00
3.1.1.3	Studii hidro	67,000.00	12,730.00	79,730.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		-	-	-
3.2	și autorizații			
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	425,000.00	86,550.00	511,550.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	210,000.00	44,100.00	254,100.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.7	Consultanță	260,000.00	53,400.00	313,400.00
3.7.1	Intocmire cerere de finanțare	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	200,000.00	42,000.00	242,000.00
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistența tehnică	229,000.00	48,090.00	277,090.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	30,000.00	6,300.00	36,300.00

3.8.2. Dirigenție de șantier	160,000.00	33,600.00	193,600.00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare			
TOTAL CAPITOL 3	39,000.00	8,190.00	47,190.00
	1,130,300.00	230,937.00	1,361,237.00
CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investiția de baza			
4.1 Construcții și instalații			
4.1.1 Canalizare menajeră Girșu Negru	17,506,477.18	3,676,360.21	21,182,837.39
4.1.2 Canalizare menajeră Belfir	5,183,787.95	1,088,595.47	6,272,383.42
4.1.3 Canalizare menajeră Râpe	5,579,510.79	1,171,697.27	6,751,208.06
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	6,743,178.44	1,416,067.47	8,159,245.91
	-	-	-
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,639,752.70	764,348.07	4,404,100.77
4.3.1 Utilaje, echipamente tehnologice - canalizare menajeră Girșu Negru	835,731.90	175,503.70	1,011,235.60
4.3.2 Utilaje, echipamente tehnologice - canalizare menajeră Belfir	843,239.10	177,080.21	1,020,319.31
4.3.3 Utilaje, echipamente tehnologice - canalizare menajeră Râpe	1,960,781.70	411,764.16	2,372,545.86
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5 Dotări	-	-	-
4.6 Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4	21,146,229.88	4,440,708.27	25,586,938.15
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	81,944.56	17,208.36	99,152.92
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	81,944.56	17,208.36	99,152.92
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	230,878.46	-	230,878.46
5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	88,808.39	-	88,808.39
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	17,761.68	-	17,761.68
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	88,808.39	-	88,808.39
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	35,500.00	-	35,500.00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,455,157.10	305,582.99	1,760,740.09
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	3,150.00	18,150.00
TOTAL CAPITOL 5	1,782,980.12	325,941.35	2,108,921.47
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2 Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
Alte costuri generale necesare implementării proiectului			
Ajustarea de preț	1,879,239.04	394,640.20	2,273,879.24
TOTAL Alte costuri generale necesare implementării proiectului	1,879,239.04	394,640.20	2,273,879.24
TOTAL GENERAL ELIGIBIL	26,112,005.34	5,428,610.64	31,540,615.98
TOTAL GENERAL NEELIGIBIL	0.00	0.00	0.00
din care:			
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	17,761,678.04	3,729,952.39	21,491,630.43

Beneficiar,
Comuna Tinca