

ROMANIA
JUDETUL BIHOR
COMUN A TINCA

HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI TINCA
NR. 70/14.05.2026

privind aprobarea Proiectului Tehnic, a indicatorilor tehnico economici și a devizului general actualizat la faza Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investiții „Înființarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale in comunele Tulca, Tinca si Batăr, județul Bihor”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

Ținând cont de:

-Legea nr. 141/25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare privind modificarea cotei legale de TVA la 21%

- Atribuirea contractului de proiectare și execuție lucrări nr. 2953 din data de 05.03.2025 operatorului economic Asocierea GAZ VEST RETELE S.R.L. (lider de asociere) - SST GRUP TERMO S.R.L. (asociat) - ALROSEL PROJECT S.R.L. (asociat) - FORTUNATO CSB S.R.L. (asociat), impreuna cu subcontractantii RITMOTEH S.R.L., SUBTRANSCON S.R.L., EBA GEO EXPERT S.R.L., GISFLU TOPO S.R.L., prin lider de asociere GAZ VEST RETELE S.R.L.

- Predarea Proiectului Tehnic intocmit de prestatorul Asocierea GAZ VEST RETELE S.R.L. (lider de asociere) - SST GRUP TERMO S.R.L. (asociat) - ALROSEL PROJECT S.R.L. (asociat) - FORTUNATO CSB S.R.L. (asociat), impreuna cu subcontractantii RITMOTEH S.R.L., SUBTRANSCON S.R.L., EBA GEO EXPERT S.R.L., GISFLU TOPO S.R.L., prin lider de asociere GAZ VEST RETELE S.R.L. in data de 03.09.2025

-Devizul general actualizat la faza Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investitie **“Înființarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale in comunele Tulca, Tinca si Batăr, județul Bihor”** prin programul national de investitii “Anghel Saligny” aprobat prin O.U.G. nr. 95/2021

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sătătății, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 129, alin (2) lit. d , alin. (4), lit. „d” și „e” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Ordinului pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 278/167/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

Consiliul local al comunei Tinca compus din 15 consilieri locali, prezenti la sedinta 15 consilieri locali, cu 15 voturi „pentru”, 0 „impotriva” si 0 „abtineri”

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă Proiectul Tehnic întocmit de prestatorul Asocierii GAZ VEST REȚELE S.R.L. (lider de asociere) - SST GRUP TERMO S.R.L. (asociat) - ALROSEL PROJECT S.R.L. (asociat) - FORTUNATO CSB S.R.L. (asociat), împreună cu subcontractanții RITMOTEH S.R.L., SUBTRANSCON S.R.L., EBA GEO EXPERT S.R.L., GISFLU TOPO S.R.L., prin lider de asociere GAZ VEST REȚELE S.R.L. în data de 03.09.2025

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici la faza Proiectului Tehnic, aferenți obiectivului de investiții „**ÎNFIINȚAREA REȚELOR INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN COMUNELE TULCA, TINCA ȘI BATĂR, JUDEȚUL BIHOR**”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă devizul general actualizat la faza Proiectului Tehnic, aferent obiectivului de investiții „**ÎNFIINȚAREA REȚELOR INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN COMUNELE TULCA, TINCA ȘI BATĂR, JUDEȚUL BIHOR**”, conform Anexei nr. 2, la prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al U.A.T. comuna Tincea, a sumei de 1.465.694,50 lei inclusiv TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021.

Art.5 Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.7 Prezenta se comunica cu :

- Institutia Prefectului – Județul Bihor
- MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
- Primarul comunei Tincea.

Presedinte de sedinta
Zglimbe Gheorghe



Avizat de legalitate



I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții

„ÎNFIINȚAREA REȚELELOR INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN COMUNELE TULCA, TINCA SI BATĂR, JUDEȚUL BIHOR”

2. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Lit. e) - ”Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale”

3. Stadiu implementare

Obiectiv de investiții nou

4. Tipul obiectivului de investiții

Înființare

5. Tipul construcției

Rețea nouă

6. Beneficiar

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „ADI GAZ TINCA-BATĂR-TULCA”, județ BIHOR

7. Amplasament*

localitate/extravilan/DC/DJ, U.A.T. TULCA, TINCA, BATĂR, județ BIHOR

8. Durata de implementare a obiectivului de investiții

12 luni

II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE

1. Sistem inteligent:

Da

2. Elementele sistemului inteligent:

- Utilizarea instrumentelor inteligente in domeniul măsurării presiunii si debitelor.
- Utilizarea tehnologiilor care sa asigure o fiabilitate sporita a aprovizionării cu gaze naturale un acces continuu.

In acest sens in sistemul de distribuție a gazelor naturale, se vor monta 10 branșamente la capetelor rețelelor de distribuție a gazelor naturale dotate cu traducătoare de presiune cu teletransmisie in vederea monitorizării presiunii.

3. Număr gospodării conectate

1250

4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr branșamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	10	25,500
Consumatori non-casnici	0	0,000
Total	10	25,500

5. Tip racord:

SNT

6. Principalele componente ale sistemului:

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare/Stație de reglare-măsurare la consumator	buc.	1	5.688.805,34
Conductă racord	m	80	662.819,00
Rețea distribuție gaze naturale	m	61.889	32.935.604,26
Branșamente proiectate clienți casnici	buc.	10	53.000,00
Branșamente proiectate clienți non-casnici	buc.	0	0
Posturi de reglare-măsurare	buc.	10	7.000,00
Stații de reglare-măsurare	buc.	0	0

*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	37.559.613,88	7.812.124,11	45.371.737,99
Construcții-montaj	29.002.076,83	6.090.436,13	35.092.512,96
Solicitată de la bugetul de stat	34.766.111,41	7.233.888,59	42.000.000,00
Finanțată de la bugetul local	2.793.502,47	578.235,52	3.371.737,99
Finanțată de concesionar	0,00	0,00	0,00

8. Încadrarea în standardul de cost

- Număr de gospodării: 1250
- Curs euro utilizat (lei/euro, data): 5,0943 din data 04.02.2026

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	37.559.613,88	7.372.870,44
Valoarea unitară	30.047,69	5.898,30
Valoarea standard de cost	32.603,52	6.400,00

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9. Valoarea totală a investiției

- a) Valoare fără TVA
37.559.613,88 lei, din care construcții-montaj 29.002.076,83 lei
- b) Valoare cu TVA
45.371.737,99 cu TVA, din care construcții-montaj 35.092.512,96 lei

10. Numărul de gospodării conectate : 1250

11. Numărul de bransamente : 10

Durata estimată de realizare a investiției : 12 (luni)

**PROIECTANT:
SST GRUP TERMO SRL**



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
**„ÎNFIINȚAREA REȚELOR INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN COMUNELE TULCA, TINCA
ȘI BATĂR, JUDEȚUL BIHOR”**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	buget local concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	
1.3.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	buget local concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	
1.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	buget local concesionar
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	228,987.04	48,087.28	277,074.32	
2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
2.1.b	Buget local	228,987.04	48,087.28	277,074.32	buget local
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
TOTAL CAPITOL 2		228,987.04	48,087.28	277,074.32	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	10,000.00	2,100.00	12,100.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	92,500.00	19,425.00	111,925.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	2,112,107.98	438,142.68	2,550,250.66	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	270,000.00	51,300.00	321,300.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	100,000.00	21,000.00	121,000.00	
3.5.4.a	Buget de stat	100,000.00	21,000.00	121,000.00	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	270,000.00	56,700.00	326,700.00	
3.5.5.a	Buget de stat	270,000.00	56,700.00	326,700.00	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,472,107.98	309,142.68	1,781,250.66	
3.5.6.a	Buget de stat	1,472,107.98	309,142.68	1,781,250.66	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	150,000.00	28,500.00	178,500.00	buget local
3.7	Consultanță	270,000.00	56,700.00	326,700.00	
3.7.a	Buget local	270,000.00	56,700.00	326,700.00	buget local
3.7.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	360,000.00	75,600.00	435,600.00	
3.8.a	Buget local	360,000.00	75,600.00	435,600.00	buget local
3.8.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
TOTAL CAPITOL 3		2,994,607.98	620,467.68	3,615,075.66	

Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	27.816.878,73	5.841.544,53	33.658.423,26	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	27.269.094,43	5.726.509,83	32.995.604,26	
4.1.1.a	Buget de stat				
4.1.1.b	Buget local	27.269.094,43	5.726.509,83	32.995.604,26	buget de stat
4.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.1.2.a	Buget de stat	547.784,30	115.034,70	662.819,00	
4.1.2.b	Buget local	547.784,30	115.034,70	662.819,00	buget de stat
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4.701.492,02	987.313,32	5.688.805,34	concesionar
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.3.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.3.2.a	Buget de stat	4.701.492,02	987.313,32	5.688.805,34	
4.3.2.b	Buget local	4.701.492,02	987.313,32	5.688.805,34	buget de stat
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00	concesionar
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00	
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 4		32.518.370,75	6.828.857,85	39.347.228,60	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	1.068.625,26	224.411,30	1.293.036,56	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	956.211,06	200.804,32	1.157.015,38	
5.1.1.a	Buget de stat				
5.1.1.b	Buget local	86.609,83	18.188,06	104.797,89	buget de stat
5.1.1.c	Concesionar	869.601,23	182.616,26	1.052.217,49	buget local
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.1.2.a	Buget local	112.414,20	23.606,98	136.021,18	
5.1.2.b	Concesionar	112.414,20	23.606,98	136.021,18	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00	concesionar
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	319.022,85	0,00	319.022,85	
		0,00	0,00	0,00	buget local

5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	145,010.38	0.00	145,010.38	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	29,002.08	0.00	29,002.08	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	145,010.38	0.00	145,010.38	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute				
5.3.a	Buget de stat	400,000.00	84,000.00	484,000.00	
5.3.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	
5.3.c	Concesionar	400,000.00	84,000.00	484,000.00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	1,817,648.11	314,711.30	2,132,359.41	buget local
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare				
6.1.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste				concesionar
6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL GENERAL	37,559,613.88	7,812,124.11	45,371,737.99	concesionar
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	29,002,076.83	6,090,436.13	35,092,512.96	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	45,371,737.99
buget de stat	42,000,000.00
buget local	3,371,737.99
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	27,269,094.43	5,249,276.32	32,518,370.75	32,518,370.75
Valoare investiție	31,496,555.14	6,063,058.73	37,559,613.88	37,559,613.88
Cost unitar aferent investiției	25,197.24	4,850.45	30,047.69	30,047.69
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,946.16	952.13	5,898.30	5,898.30

Data	2/4/2026
Curs Euro	5.0943
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1250

Beneficiar:
ROMANIA
Comuna TINCA

Proiectant:

SST GRUP TERMO
SOCIETATE
50319741