

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINCA

Tinca, str. Armatei romane nr.2

Email primaria.tinca@cjbihor.ro

HOTARAREA NR.100
Din 30 iunie 2026

**pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
„Modernizare strazi in loc. Rapa, comuna Tinca, jud. Bihor”**

Avand in vedere raportul compartimentului de specialitate prin care propune aprobarea documentatiei tehnice pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii **„ Modernizare strazi in loc. Rapa, comuna Tinca, jud. Bihor”** pentru beneficiarul Comuna Tinca,

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Tinca si referatul de aprobare al primarului comunei Tinca in calitate de initiator al proiectului de hotarare,

In temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism nr.5/2002, faza P.U.G, aprobata prin HCL, nr.87/28.12.2001, prelungit cu H.C.L. nr.139/2018 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

În baza art.129 (2) lit.b si alin.4, lit.d si art.196 alin.(1) lit.a, din OUG 57/2019 privind codul administrativ,

Consiliul local al comunei Tinca compus din 15 consilieri locali, prezenti la sedinta 12 consilieri locali, cu 12 voturi „pentru”, 0 „impotriva” si 0 „abtineri”

H O T A R E S T E

Art.1. Se aprobă documentatia tehnica pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii **„ Modernizare strazi in loc. Rapa, comuna Tinca, jud. Bihor”** , conform Anexei nr.1 ,anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredintează d-l Luca Pavel Iosif Lucian viceprimarul comunei Tinca.

Ar.3. Comunicarea prezentei hotărâri factorilor interesați se va face prin grija secretarului general al comunei Tinca.

Presedinte de sedinta
Zglimbe Gheorghe



Secretar general delegat

SC PROEXCO SRL, Oradea
CUI RO17801909, J2005001593054
tel. 0359.467.273, e-mail: office@proexco.ro

ANEXA 1 LA HCL 100/2026

DEVIZ GENERAL
(conform HG907/2016)

MODERNIZARE STRAZI IN LOCALITATEA RAPA, COMUNA TINCA, JUDETUL BIHOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Utilitati	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	-	-	-
3.7.1.1	Consultanta la depunere proiect	-	-	-
3.7.1.2	Consultanta in implementare (SSM)	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	23,181.39	4,868.09	28,049.48
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	23,181.39	4,868.09	28,049.48
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300 / 2006, cu modificarile si completarile ulterioare	-	-	-
TOTAL CAPITOL 3		43,181.39	9,068.09	52,249.48

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	2,318,138.80	486,809.15	2,804,947.95
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		2,318,138.80	486,809.15	2,804,947.95
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13,908.83	-	13,908.83
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	11,590.69	-	11,590.69
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	2,318.14	-	2,318.14
	5.2.4. Cota aferentă Casci Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	115,906.94	24,340.46	140,247.40
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOL 5		129,815.77	24,340.46	154,156.23
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marlei de buget și pentru constituirea rezervei				
7.1	25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7	-	-	-
7.2	pentru ajustarea de pret	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		-	-	-
TOTAL GENERAL		2,491,135.96	520,217.70	3,011,353.66
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,318,138.80	486,809.15	2,804,947.95

Proiectant,
SC PROEXCO SRL