

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea BIHOR / TINCA	Registrul de evidenta Nr. 2/7 din 16.04.2026
Primaria UAT COMUNA TINCA	

Încheiat astăzi, **16.04.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **2/05.02.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TINCA**, tarlăua, parcela, categoria de folosință Fanete naturale, identificat prin nr. cadastral **54258**, și număr carte funciară **54258**, în suprafață de **1.65** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.65 ha)**, județul **BIHOR** depusă de **IRIMIE BUJOR** în calitate de vânzător/vanzatoare proprietar/conproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria, liberat de, la data, cetatenia romana, nationalitatea, cu domiciliul în localitatea **COCIUBA MARE**, județul/sectorul **BIHOR**, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **54258**, nr. cadastral **54258**, suprafață **1.65**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **2 / 05.02.2026**, a ofertei de vânzare nr. **2**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.65**. depusă de **IRIMIE BUJOR** în calitate de vânzător/vanzatoare proprietar/conproprietar, CNP, identificat/identificata cu CI seria, eliberat de, la data, cetatenia romana, nationalitatea, cu domiciliul în localitatea **COCIUBA MARE**, județul/sectorul **BIHOR**, codul postal, tara Romania, telefon , fax, e-mail

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2/3 / 05.02.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **05.02.2026**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **2/2/05.02.2026** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **16.04.2026**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **15.05.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **UAT COMUNA TINCA**, în data de **16.04.2026**.