

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINCA
TINCA, str. Armata Română, nr. 2; Tel.0259.310.073
E-mail: primaria.tinca@cjbihor.ro Fax: 0259.310.073

HOTĂRÂREA NR. 90
din 4 iunie 2024
privind aprobarea unui schimb de imobile

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 8091/2024,

Luând în considerare raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 8092/2024,

Văzând avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tinca, ținând cont de rapoartele de evaluare întocmite de un expert evaluator autorizat ANEVAR,

Având în vedere prevederile art. 1763 – 1765 Cod civil,
În baza art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Tinca, compus din 15 consilieri locali, din care 12 consilieri prezenți la ședință, cu 12 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotriva”,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă schimbul definitiv de teren între Comuna Tinca, județul Bihor și d-na Sarca Maria.

D-na Sarca Maria dă la schimb comunei Tinca suprafața de 5000 mp, teren extravilan, categoria de folosință ”fânețe”, identificată cu nr. cad. 56136 –Tinca, înscrisă în C.F. nr. 56136 – Tinca, cu o valoare de 30750 lei (echivalent 6181 euro).

Comuna Tinca cedează d-nei Sarca Maria suprafața de 456 mp, teren intravilan situat în Tinca, str. Piața Dumbravei, nr. 20/B, identificat cu nr. cad. 56346, înscris în C.F. nr. 56346 – Tinca, cu o valoare de 33830 lei (echivalent 6840 euro).

Schimbul de imobile se va face și cu plata de sultă în sarcina d-nei Sarca Maria, în sumă de 3080 lei (echivalent aproximativ a 659 euro), rezultând această diferență de valoare între imobilele ce fac obiectul schimbului.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tinca.

Art.3. Publicarea și comunicarea prezentei hotărâri factorilor interesați se vor face prin grija secretarului general al comunei Tinca.

Președinte de ședință,
Ambrus Andrea



Secretar general,
jurist Iova Lazăr

