

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINCA
TINCA, str. Armata Română, nr. 2; Tel.0259.310.073
E-mail: primaria.tinca@cjbihor.ro Fax: 0259.310.073

HOTĂRÂREA NR. 76
din 23 mai 2024

privind aprobarea documentatei tehnico-economice pentru investiția: **“Construire sediu primărie, 2 anexe, str. Armatei Române, nr.2, sat Tinca, comuna Tinca, județul Bihor”**

Având în vedere includerea obiectivului de investiții **“Construire sediu primărie, 2 anexe, str. Armatei Române, nr.2, sat Tinca, comuna Tinca, județul Bihor”**, pe lista sinteza a subprogramului “Alte obiective de interes public sau social în domeniul construcțiilor” prin “Programul Național de construcții de Interes Public sau Social”, care se derulează prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A.,

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 7328/2024, în care se subliniază necesitatea și oportunitatea realizării proiectului **“Construire sediu primărie, 2 anexe, str. Armatei Române, nr.2, sat Tinca, comuna Tinca, județul Bihor”**,

Luând în considerare raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 7329/2024, Ținând cont de avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tinca,

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „CNI S.A.”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit. a) coroborat cu art. 5 lit. ee), art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a), d) și f), art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Tinca, **compus din 15 consilieri locali, prezenți la ședință 13 consilieri, cu 13 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotriva”**,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea documentației tehnico – economice faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții : **“Construire sediu primărie, 2 anexe, str. Armatei Române, nr.2, sat Tinca, comuna Tinca, județul Bihor”**.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: **“Construire sediu primărie, 2 anexe, str. Armatei Române, nr.2, sat Tinca, comuna Tinca, județul Bihor”**, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tinca.

Art.4. Publicarea și comunicarea prezentei hotărâri factorilor interesați se vor face prin grija secretarului general al comunei Tinca.

Președinte de ședință,
Ambrus Andrea

[Redacted signature]



Secretar general,
jurist Iova Lazăr

[Redacted signature]

Anexa la Hotărârea Consiliului Local al comunei Tinca nr. 76/23.05.2024

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:
“Construire sediu primărie, 2 anexe, str. Armatei Române, nr.2, sat Tinca, comuna Tinca, județul Bihor”

EXISTENT:		PROPUNERE:	
S. TEREN	= 3888,00 mp	S. TEREN	= 3888,00 mp
S. CONSTRUIT	= 1043,00 mp	S. CONSTRUIT	= 808,25 mp
S. DESFASURAT	= 1043,00 mp	S. CONSTRUITA TOTAL	= 808,25 mp
POT _{MAX}	= 50,00 %	S. DESFASURATA	= 1344,40 mp
CUT _{MAX}	= 1,5	S. DESFASURATA TOTAL	= 1344,40 mp
H _{MAX}	= nereglementat	POT PROPUS	= 20,78 %
R.M.H. EXISTENT	= P	CUT PROPUS	= 0,34
		H _{MAX} PROPUS	= 14,40 m
		R.M.H. PROPUS	= P+1E

CATEGORIA DE IMPORTANTA - "C"
 CLASA "II" DE IMPORTANTA
 GRADUL "II" DE REZISTENTA LA FOC
 NIVEL DE RISC: RISC MIC DE INCENDIU

	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	17.586.402,56 Lei
din care C+M	11.264.403,57 Lei
Valoare finantata prin Subprogram („C.N.I.”)	15.700.814,54 Lei
din care C+M	9.735.435,11 Lei
Valoare finantata prin UAT TINCA	1.885.588,02 Lei
din care C+M	1.528.968,46 Lei

Cost unitar	Euro/m² (exclusiv TVA)
Investiția de bază (cap.4/Acd)	1525,26 Euro/m²
Din care Constructii si Instalatii (subcap. 4.1/Acd)	1183,11 Euro/m²