

HOTĂRÂREA NR. 28
din 27 februarie 2025
privind aprobarea lotizării/dezmembrării unui imobil

Având în vedere necesitatea soluționării problemei ivite cu dl. Zopota Ciprian și cu intrarea la Piața Tinca, sens în care se impune realizarea unui schimb de teren între acesta și Comuna Tinca, pentru suprafața de 277 mp,

Ținând cont de referatul de aprobare al primarului comunei Tinca înregistrat sub nr. 2418/2025,

Văzând raportul de specialitate al compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 2419/2025, raport în care se arată că, în vederea realizării schimbului de teren cu dl. Zopota Ciprian, este necesară lotizarea suprafeței de 2239 mp, identificată cu nr. cad. 57953, înscrisă în C.F. nr. 57953 – Tinca,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local,
Văzând prevederile art.864 Cod civil, ale art.361 alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

În baza art.129 alin.(2) lit.c), art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Tinca, **compus din 15 consilieri locali, din care 15 consilieri prezenți la ședință, cu 15 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva" și 0 abțineri,**

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren identificat cu **nr. cad. 57953**, înscris în C.F. nr.57953-Tinca, proprietate publică a comunei Tinca, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire întocmit de inginer topograf autorizat Popoviciu Ioan, formându-se astfel două loturi după cum urmează:

Lotul nr.1 = în suprafață de 1962 mp, drum și teren arabil în intravilan situat în Tinca, str. Târgului, comuna Tinca, teren proprietate publică a comunei Tinca

Lotul nr.2 = în suprafață de 277 mp, teren arabil în intravilan situat în Tinca, str. Târgului, comuna Tinca, teren proprietate publică a comunei Tinca

Art.2. În urma realizării dezmembrării/lotizării prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre, se aprobă trecerea suprafeței de 277 mp din domeniul public în domeniul privat al comunei Tinca, în vederea realizării schimbului de teren cu dl. Zopota Ciprian.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tinca.

Art.4. Publicarea și comunicarea prezentei hotărâri factorilor interesați se vor face prin grija secretarului general al comunei Tinca.

Președinte de ședință,
Ambrus Andrea

[Redacted signature]



Secretar general,
jurist Iova Lazăr

[Redacted signature]