

**HOTĂRÂREA NR. 144**  
**din 4 noiembrie 2021**

**privind participarea la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice prin realizarea proiectului „Creșterea eficienței energetice în Dispensarul Uman din localitatea Tinca, comuna Tinca, județul Bihor”**

Având în vedere referatul de aprobare a primarului comunei Tinca înregistrat sub nr. 12535/2021, în care se subliniază necesitatea și oportunitatea creșterii eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, prin realizarea proiectului „Creșterea eficienței energetice în Dispensarul Uman din localitatea Tinca, comuna Tinca, județul Bihor”,

Ținând cont de raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 12536/2021,

Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Tinca,

Văzând prevederile Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, conform cărora unul dintre documentele obligatorii la momentul depunerii cererii de finanțare este hotărârea consiliului local privind aprobarea participării la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile:

-HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-art.41-46 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.a) și lit.d), art.139 alin.(3) lit.a) și d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.5/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al Comunei Tinca, compus din 15 consilieri locali în funcție, din care 12 consilieri locali prezenți la ședință, cu 12 voturi „pentru”, 0 abțineri și 0 voturi „împotrivă”,**

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă participarea comunei Tinca, județul Bihor, la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, pentru realizarea obiectivului „Creșterea eficienței energetice în Dispensarul Uman din localitatea Tinca, comuna Tinca, județul Bihor”.

**Art. 2.** Se aprobă contractarea finanțării pentru realizarea obiectivului „Creșterea eficienței energetice în Dispensarul Uman din localitatea Tinca, comuna Tinca, județul Bihor”.

**Art. 3.** Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare proprii ale comunei Tinca, aferente cheltuielilor eligibile ale obiectivului „Creșterea eficienței energetice în Dispensarul Uman din localitatea Tinca, comuna Tinca, județul Bihor”, din bugetul local al comunei Tinca.

**Art. 4.** Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale obiectivului „Creșterea eficienței energetice în Dispensarul Uman din localitatea Tinca, comuna Tinca, județul Bihor”, din bugetul local al comunei Tinca.

**Art. 5.** Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului „Creșterea eficienței energetice în Dispensarul Uman din localitatea Tinca, comuna Tinca, județul Bihor”, conform anexei nr. 1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** Persoana desemnată să reprezinte solicitantul în relația cu Autoritatea - Administrația Fondului pentru Mediu este domnul Coste Teodor, în calitate de primar al comunei Tinca.

**Art. 7.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Tinca.

**Art. 8.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, cu:

- Instituției Prefectului – Județul Bihor;
- Autoritatea - Administrația Fondului pentru Mediu;
- Primarului Comunei Tinca.

**Președinte de ședință,  
Mercea Lenuța Cornelia Olimpiu**



**Secretar general,  
jurist Iova Lazăr**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINCA**  
TINCA, str. Armata Română , nr. 2; Tel.0259.310.073  
E-mail: primăria.tinca@cjbihor.ro Fax: 0259.310.073

**Anexa Nr. 1 la H.C.L. nr.144 din 4.11.2021**

**Principali indicatori tehnico-economici aferenți investiției „Creșterea eficienței energetice în Dispensarul Uman din localitatea Tinca, comuna Tinca, județul Bihor”**

**a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fara TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:**

**Valoarea totală** a investiției fără TVA este de 2.350.142,31 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 442.805,66 lei

Valoarea totală a investiției cu TVA este de 2.792.947,97 lei, **respectiv:**

- 2.350.142,31 lei din care C+M 1.780.569,59 lei (exclusiv TVA)

- 2.792.947,97 lei din care C+M 2.118.877,81 lei (inclusiv TVA)

**Valoarea totală a cheltuielilor eligibile** a investiției fără TVA este de 2.193.015,54 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 416.672,96 lei

Valoarea eligibilă a investiției cu TVA este de 2.609.688,50 lei

**Valoarea totală a cheltuielilor neeligibile** a investiției fără TVA este de 157.126,77 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 26.132,70 lei

Valoarea neeligibilă a investiției cu TVA este de 183.259,47 lei

Surse de finanțare:

- Administrația Fondului pentru Mediu: 90% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile ale proiectului

- Surse proprii: 10% din valoarea totală a cheltuielilor eligibile ale proiectului

- Surse proprii pentru cheltuieli neeligibile

**b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții – și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:**

Elemente fizice/ Capacități în unități fizice pentru imobilul din localitatea Tinca:

**Steren : 869,00 mp**

- funcțiunea: UNITATE SANITARA - DISPENSAR

- dimensiunile maxime la teren: 22,42 x 24,71 m

HMAX. CORNIȘĂ (STREAȘINĂ) = 5,22 m;

HMAX. COAMĂ = 10,66 m (raportat la cota ±0,00)

**Corp C1: 1 nivel (Dp+P) - corp dispensar - propus spre reabilitare**

S constr. existentă = 367,00 mp

S desf. existentă = 436,00 mp

S utilă = 286,16 mp  
S constr. propusă = 367,00 mp  
S desf. propusă = 436,00 mp  
S utilă = 286,16 mp

**Procentul de ocupare a terenului existent/ propus**

$$POT_{\text{existent}} = (S_c/S_t) \times 100\% = 367 / 869 \times 100 = 42,23\%$$

$$POT_{\text{propus}} = (S_c/S_t) \times 100\% = 367 / 869 \times 100 = 42,23\%$$

**Coefficient de utilizare a terenului existent/ propus**

$$CUT_{\text{existent}} = S_d/S_t = 436 / 869 = 0,5$$

$$CUT_{\text{propus}} = S_d/S_t = 436 / 869 = 0,5$$

c) **Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții**

Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția:

<b>Indicator (exclusiv T.V.A)</b>	<b>Lei/mp</b>
Investiție specifică directă	4.000,61
Investiție specifică totală	5.390,23

d) **Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni**

Durata fizică de execuție a lucrărilor de reabilitare este de 14 luni, iar durata totală de implementare proiect este de 24 luni (2 ani).

**Președinte de ședință,  
Mercea Lenuța Cornelia Olimpia**



**Secretar general,  
jurist Iova Lazăr**