

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINCA
TINCA, str. Armata Română , nr. 2; Tel.0259.310.073
E-mail: primăria.tinca@cjbihor.ro Fax: 0259.310.073

HOTĂRÂREA NR. 14
din 31 ianuarie 2025

privind aprobarea efectuării formalităților necesare pentru concesionarea unei suprafețe de teren

Având în vedere adresa Entire Estate Solutions S.R.L. înregistrată sub nr. 1169/27.01.2025, prin care se solicită concesionarea unui teren proprietate publică a comunei Tinca în vederea construirii unui magazin/centru comercial,

Văzând Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 1196/2025,

Ținând cont de referatul de aprobare al primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 1195/2025,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tinca,

Ținând cont de prevederile art.297 alin.(1) lit.b), art.302-331 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat, ale art. 14 alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art.129 alin.(2) lit.b) și lit.c), alin.(4) lit.d), alin.(6) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Tinca, **compus din 15 consilieri locali, prezenți la ședință 14 consilieri locali, cu 14 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi ”împotrivă”,**

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă modificarea anexei - bunuri de retur a Contractului de concesiune nr. 1512/10.05.1999 încheiat cu S.C. Gospodărire Comunală Tinca S.A. (acționar unic Comuna Tinca), având ca obiect administrarea Pieței Tinca, poziția nr.1, în sensul diminuării cu 10.000 mp a suprafeței de teren concesionate din nr. cad. 51192, C.F. nr. 51192, sens în care va fi încheiat un act adițional.

(2) Se aprobă efectuarea formalităților prevăzute de lege (raport de evaluare, studiu de oportunitate, etc., inclusiv schiță de lotizare a imobilului, dacă se impune) în vederea concesionării suprafeței de 10.000 mp teren intravilan, proprietate publică a comunei Tinca, cota de 10000/21936 mp, teren identificat cu nr. cad. 51192, înscris în C.F. nr. 51192 – Tinca, în vederea construirii unui magazin/centru comercial.

Art.2. Publicarea și comunicarea prezentei hotărâri factorilor interesați se vor face prin grija secretarului general al comunei Tinca.

**Președinte de ședință,
Turcuș Paul Iulian**



**Secretar general,
jurist Iova Lazăr**

