

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINCA**  
TINCA, str. Armata Română , nr. 2; Tel.0259.310.073  
E-mail: [primăria.tinca@cjbihor.ro](mailto:primăria.tinca@cjbihor.ro) Fax: 0259.310.073

**HOTĂRÂREA NR. 124**  
**din 22 iulie 2022**  
privind aprobarea unui schimb de imobile

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 8153/2022,

Luând în considerare raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 8154/2022,

Văzând avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tinca, Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Tinca nr.104/31.05.2022 privind aprobarea efectuării formalităților prevăzute de lege în vederea valorificării și atribuirii unui teren prin schimb de teren,

Ținând cont de rapoartele de evaluare întocmite de un expert evaluator autorizat ANEVAR, Având în vedere prevederile art. 1763 – 1765 Cod civil, În baza art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul Local al comunei Tinca, compus din 14 consilieri locali, din care 14 consilieri prezenți la ședință, cu 13 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotriva”, 1 consilier local nu votează,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă schimbul definitiv de teren între Comuna Tinca, județul Bihor, pe de o parte și d-na Zahari Ana și dl. Zahari Iacob, pe de altă parte.

D-na Zahari Ana și soțul Zahari Iacob dau la schimb comunei Tinca suprafața de 7500 mp, teren arabil în extravilan, identificată cu nr. cad. 54376 –Tinca, înscrisă în C.F. nr. 54376 – Tinca, cu o valoare de 22500 lei (echivalent 4549 euro).

Comuna Tinca cedează d-nei Zahari Ana și d-lui Zahari Iacob suprafața de 250 mp, teren intravilan identificat cu nr. cad. 57083, înscris în C.F. nr. 57083 – Tinca, cu o valoare de 22197 lei (echivalent 4488 euro).

Schimbul de imobile nu se va face cu plata de sultă, deși rezultă o diferență de valoare între imobilele ce fac obiectul schimbului.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tinca.

**Art.3.** Publicarea și comunicarea prezentei hotărâri factorilor interesați se vor face prin grija secretarului general al comunei Tinca.

**Președinte de ședință,**  
**Ambrus Andrea**

**Secretar general,**  
**jurist Iova Lazăr**