

HOTĂRÂREA NR. 123
din 22 iulie 2022
privind aprobarea unui schimb de imobile

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 8151/2022,

Luând în considerare raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 8152/2022,

Văzând avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tinca,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Tinca nr.105/31.05.2022 privind aprobarea efectuării formalităților prevăzute de lege în vederea valorificării și atribuirii unui teren prin schimb de teren,

Ținând cont de rapoartele de evaluare întocmite de un expert evaluator autorizat ANEVAR,

Având în vedere prevederile art. 1763 – 1765 Cod civil,

În baza art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Tinca, compus din 14 consilieri locali, din care 14 consilieri prezenți la ședință, cu 14 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotrivă”,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă schimbul definitiv de teren între Comuna Tinca, județul Bihor și dl. Hardău Alexandru-Adrian.

Dl. Hardău Alexandru-Adrian dă la schimb comunei Tinca suprafața de 2200 mp, teren arabil în extravilan, identificată cu nr. cad. 54836 –Tinca, înscrisă în C.F. nr. 54836 – Tinca, cu o valoare de 6600 lei (echivalent 1334 euro).

Comuna Tinca cedează d-lui Hardău Alexandru-Adrian suprafața de 70 mp, teren intravilan identificat cu nr. cad. 57156, înscris în C.F. nr. 57156 – Tinca, cu o valoare de 6820 lei (echivalent 1379 euro).

Schimbul de imobile se va face și cu plata de sultă în sarcina d-lui Hardău Alexandru-Adrian, în sumă de 220 lei (echivalent 45 euro), rezultând această diferență de valoare între imobilele ce fac obiectul schimbului.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tinca.

Art.3. Publicarea și comunicarea prezentei hotărâri factorilor interesați se vor face prin grija secretarului general al comunei Tinca.

Președinte de ședință,
Ambrus Andrea



Secretar general,
jurist Iova Lazăr