

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINCA
TINCA, str. Armata Română , nr. 2; Tel.0259.310.073
E-mail: primaria.tinca@cjbihor.ro Fax: 0259.310.073

HOTĂRÂREA NR. 114

din 30 iunie 2022

privind aprobarea unui schimb de imobile între Comuna Tinca, pe de o parte și dl. Popa Vlad Mihai și d-na Popa Elisabeta, pe de altă parte

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 7440/2022, în care se arată importanța dobândirii în proprietatea comunei a unor suprafețe de teren vitale pentru realizarea investiției "Înființarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în comunele Tulca, Tinca și Bătăr, județul Bihor",

Luând în considerare raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 7441/2022,

Văzând avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tinca,

Ținând cont de rapoartele de evaluare întocmite de un expert evaluator autorizat ANEVAR,

Având în vedere prevederile art. 1763 – 1765 Cod civil,

În baza art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Tinca, compus din 15 consilieri locali, din care 14 consilieri prezenți la ședință, cu 14 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotriva”,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă schimbul definitiv de teren între Comuna Tinca, județul Bihor și dl. Popa Vlad Mihai și d-na Popa Elisabeta.

Dl. Popa Vlad-Mihai și soția, d-na Popa Elisabeta dau la schimb Comunei Tinca următoarele:

1. suprafața de 372 mp, teren arabil în extravilan, identificată cu nr. cad. 57032 –Tinca, înscrisă în C.F. nr. 57032 – Tinca, cu o valoare de 3440 lei (echivalent 696 euro);
2. suprafața de 95 mp teren intravilan cu construcția căsuță cântar, identificate cu nr. cad. 50425, înscrise în C.F. nr. 50425 – Tinca, cu o valoare de 20342 lei (echivalent 4112 euro).

Comuna Tinca cedează soților Popa Vlad-Mihai și Popa Elisabeta suprafața de 974 mp, teren intravilan identificat cu nr. cad. 56995, înscris în C.F. nr. 56995 – Tinca, cu o valoare de 24069 lei (echivalent 4870 euro).

Schimbul de imobile se va face și cu plata de sultă în sarcina soților Popa Vlad-Mihai și Popa Elisabeta, în sumă de 306 lei (echivalent 62 euro), rezultând această diferență de valoare între imobilele ce fac obiectul schimbului.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tinca.

Art.3. Publicarea și comunicarea prezentei hotărâri factorilor interesați se vor face prin grija secretarului general al comunei Tinca.

Președinte de ședință,
Ambrus Andrea

Secretar general,
jurist Iova Lazăr