

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TINCA
TINCA, str. Armata Română , nr. 2; Tel.0259.310.073
E-mail: primăria.tinca@cjbihor.ro Fax: 0259.310.073

HOTĂRÂREA NR. 102
din 4 iulie 2025

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tinca nr. 98/31 iulie 2024

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 8494/2025,

Luând în considerare raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tinca, înregistrat sub nr. 8495/2025,

Având în vedere avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tinca,

Văzând prevederile art.2 alin.(1) lit.a), alin.(2¹), alin.(3) lit.e), art.3, art.4, art.5 alin.(1) și alin.(3), art.9 alin.(5¹) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată precum și ale art. 1 alin.(2), (5), (6), art.4 alin.(2) lit.b), c), d), e), f), g), alin.(7) din H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a), d) și f), art. 139 alin. (1), art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Tinca, **compus din 15 consilieri locali în funcție, din care prezenți la ședință 14 consilieri locali, cu 14 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotrivă”,**

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Tinca nr.98/31 iulie 2024 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a terenurilor în suprafață totală de 9538 mp, identificate în anexa nr.3 a prezentei hotărâri, proprietatea privată a unor persoane fizice și juridice, precum și teren aflat la dispoziția Comisiei Locale pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra terenurilor Tinca, afectate de coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică **”ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE AGRICOLE ÎN COMUNA TINCA, JUDEȚUL BIHOR”** - pentru Drumul agricol situat în satul Gurbediu, identificat cu nr. cad.56058, înscris în C.F. nr. 56058 – Tinca, modificată prin Hotărârea Consiliului Local Tinca nr.23/27.02.2025, în sensul **înlocuirii Anexei nr.3** cu anexa prezentei hotărâri, ce face parte integrantă din aceasta.

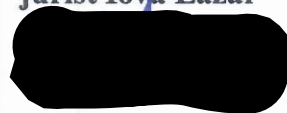
Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Tinca.

Art.3. Publicarea și comunicarea prezentei hotărâri factorilor interesați se vor face prin grija secretarului general al comunei Tinca.

**Președinte de ședință,
Dejeu Ionela Florina**



**Secretar general,
jurist Iova Lazăr**



Anexa

**La Hotărârea Consiliului Local al comunei
Tinca nr. 102 din 4 iulie 2025**

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică aferentă obiectivului de investiție: **” ÎMBUNĂȚIREA INFRASTRUCTURII RUTIERE AGRICOLE ÎN COMUNA TINCA, JUDEȚUL BIHOR ”**

Nr. Crt.	Proprietar	Nr. CF	Număr cadastral	Suprafață din acte - mp -	Suprafață expropriată teren - mp -	Valoare despăgubiri - Lei -
1.	Comisia Locală	55921 Tinca	55921	5395	662	1655
2.	Comisia Locală	55924 Tinca	55924	14841	86	215
3.	Balaj Teodor	55925 Tinca	55925	5070	53	132,5
4.	Balaj Teodor	55926 Tinca	55926	2377	11	27,5
5.	Ardelean Ioan	55927 Tinca	55927	2378	10	25
6.	Comisia Locală	55928 Tinca	55928	2057	8	20
7.	Leucea Ioan	55929 Tinca	55929	2055	6	15
8.	Comisia Locală	55930 Tinca	55930	2055	6	15

9.	Comisia Locală	55931 Tinca	55931	2057	9	22,5
10.	Comisia Locală	55932 Tinca	55932	2057	11	27,5
11.	Nicoară Florica Nicoară Ana <i>Posesie Popa Angela</i>	55933 Tinca	55933	5058	38	95
12.	Moghioroș Viorica	55934 Tinca	55934	4994	44	110
13.	Fabian Nicoleta Ana	55935 Tinca	55935	4995	29	72,5
14.	Comisia Locală	55936 Tinca	55936	3512	12	30
15.	Ciuciu Silvia Leucea Florian Balaj Maria	55937 Tinca	55937	2878	6	15
16.	Ilieș Maria	55938 Tinca	55938	6284	39	97,5
17.	Groza Maria – 3000 mp	55939 Tinca	55939	6053	52	130
18.	Țeț Maria	55940 Tinca	55940	5950	22	55
19.	Ardelean Mariana	55941 Tinca	55941	4903	15	37,5
20.	Seutiuț Dan-Sergiu	55942 Tinca	55942	4902	56	140
21.	S.C. Agri Terenuri S.A.	55943 Tinca	55943	5346	96	240
22.	Ardelean Ioan	55944 Tinca	55944	5345	89	222,5
23.	Neostein S.R.L.	55945 Tinca	55945	2491	21	52,5

24.	Comisia Locală	55946 Tinca	55946	2391	50	125
25.	Carțiș Floare Groza Maria	55947 Tinca	55947	4932	120	300
26.	Câmpan Gavril <i>Posesie Seutiuf Dan-Sergiu</i>	55948 Tinca	55948	5784	154	385
27.	Iovan Teodor	55949 Tinca	55949	2888	77	192,5
28.	Comisia Locală	55950 Tinca	55950	2891	70	175
29.	Comisia Locală	55951 Tinca	55951	2391	52	130
30.	Comisia Locală	55952 Tinca	55952	2391	54	135
31.	Boncea Ioan	55953 Tinca	55953	4820	124	310
32.	Popa Florica	55954 Tinca	55954	5887	199	497,5
33.	S.C. Agri Terenuri S.A.	55955 Tinca	55955	5894	147	367,7
34.	Pater Gheorghe Pater Nicolae Groza Maria Foltuț Ana Pater Florian Cărbunar Floare Pater Vasile <i>Posesie Laza Vioarel Sorin, Laza Crina</i>	55956 Tinca	55956	10764	359	897,5
35.	Ciuciu Vasile <i>Posesie Laza Vioarel Sorin, Laza Crina</i>	55957 Tinca	55957	5183	211	527,5

36.	Benea Vasile	55958 Tinca	55958	2643	110	275
37.	Comisia Locală	55959 Tinca	55959	3292	141	352,5
38.	Cristea Alexandru	55960 Tinca	55960	11509	496	1240
39.	Laza Viorel Sorin	55961 Tinca	55961	12157	519	1297,5
40.	Comisia Locală	55962 Tinca	55962	5123	218	545
41.	Comisia Locală	55963 Tinca	55963	2560	109	272,5
42.	Comisia Locală	55964 Tinca	55964	2646	113	282,5
43.	Comisia Locală	55965 Tinca	55965	6865	248	620
44.	Flora Ioan	55966 Tinca	55966	6866	101	252,5
45.	Derban Sorin Tudor	55967 Tinca	55967	6872	3	7,5
46.	Comisia Locală	55971 Tinca	55971	4010	1	2,5
47.	Toth Stefan	55972 Tinca	55972	2446	2	5
48.	Toderici Teodor	55973 Tinca	55973	2446	1	2,5
49.	Comisia Locală	55978 Tinca	55978	5878	6	15
50.	Comisia Locală	55979 Tinca	55979	5958	34	85
51.	Comisia Locală	55980 Tinca	55980	6150	80	200

52.	Comisia Locală	55981 Tinca	55981	5628	98	245
53.	Kurunczy Rozalia	55982 Tinca	55982	5693	61	152,5
54.	Hodiș Maria	55983 Tinca	55983	4915	10	25
55.	Stanciulas Florica	55992 Tinca	55992	3194	150	375
56.	Comisia Locală	55993 Tinca	55993	2744	182	455
57.	Comisia Locală	55994 Tinca	55994	2744	117	292,5
58.	Comisia Locală	55995 Tinca	55995	2815	179	447,5
59.	Groza Domnica Fabian Floare Lucaci Maria Iova Sina	55996 Tinca	55996	2815	121	302,5
60.	Comisia Locală	55997 Tinca	55997	2695	106	265
61.	Comisia Locală	55998 Tinca	55998	2816	78	195
62.	Câmpan Teodor Bene Ana	55999 Tinca	55999	5755	74	185
63.	Groza Floare Poseie Boncea Emanuel- George și Boncea Denisa- Florina	56000 Tinca	56000	4977	23	57,5
64.	S.C. Agri Terenuri S.A.	56001	56001	18290	131	327,5
65.	Foltuț Catița Foltuț Saveta Bene Lina	56002 Tinca	56002	5472	94	235

66.	Foltuț Aron	56003 Tinca	56003	5473	106	265
67.	Leuce Roman	56004 Tinca	56004	5473	124	310
68.	Comisia Locală	56005 Tinca	56005	3561	97	242,5
69.	Comisia Locală	56006 Tinca	56006	1292	42	105
70.	Comisia Locală	56007 Tinca	56007	2122	74	185
71.	Leuce Vasile <i>Posesie Derban Sorin-Tudor și Derban Lavinia-Florina</i>	56008 Tinca	56008	4888	166	412,5
72.	Comisia Locală	56009 Tinca	56009	1004	31	77,5
73.	Gherle Teodor Gherle Avram Gherle Ioan Gherle Moise	56010 Tinca	56010	4242	131	327,5
74.	Boncea Alexandru	56011 Tinca	56011	3241	77	192,5
75.	Comisia Locală	56012 Tinca	56012	4242	43	107,5
76.	Gherle Teodor Gherle Avram Gherle Ioan Gherle Moise	56013 Tinca	56013	443	1	2,5
77.	Martin Petru Martin Floare Gherle Domnica Bonce Floare <i>Posesie Boncea Ioan</i>	56014 Tinca	56014	3622	1	2,5

78.	Martin Ioan	56040 Tinca	56040	6324	20	50
79.	Comisia Locală	56041 Tinca	56041	8421	132	330
80.	Covaci Maria Ilieș Ioan	56042 Tinca	56042	2809	51	127,5
81.	Buna Eleonora	56043 Tinca	56043	2834	54	135
82.	Comisia Locală	56044 Tinca	56044	4252	80	200
83.	Leuce Florina Dana	56045 Tinca	56045	7557	135	337,5
84.	Comisia Locală	56046 Tinca	56046	11482	195	487,5
85.	Comisia Locală	56047 Tinca	56047	5739	111	277,5
86.	Nicoară Florica Nicoara Ana <i>Posesie Popa Angela</i>	56048 Tinca	56048	5744	101	252,5
87.	Popa Ana, Pater Elisabeta <i>Posesie Tapiș Moise și Tapiș Delia-Florina</i>	56049 Tinca	56049	3712	81	202,5
88.	Comisia Locală	56050 Tinca	56050	3708	88	220
89.	Comisia Locală	56051 Tinca	56051	4400	98	245
90.	Comisia Locală	56052 Tinca	56052	2404	70	175
91.	Danciu Teodor	56053 Tinca	56053	6501	162	405
92.	Leucea Ana	56054	56054	6295	139	347,5

	Posesie Boncea Consueta și Boncea Petre	Tinca				
93.	Comisia Locală	56055 Tinca	56055	13776	260	650
94.	Boncea Mariana Boncea Teodor-Marius Hasan Maria Nedea Dorina Boncea Gheorghe Boncea Vislavia Boncea Alexandru-Mihai Boncea Mircea	56056 Tinca	56056	7660	264	660
	TOTAL:				9538	23843 lei

Președinte de ședință,
Dejeu Ionela Florina



Secretar general,
jurist Iova Lazăr

